



CONSORZIO di BONIFICA dell'EMILIA CENTRALE

Corso Garibaldi n. 42 42121 Reggio Emilia – Tel. 0522443211- Fax 0522443254- c.f. 91149320359
protocollo@pec.emiliacentrale.it

Spett.le COMUNE DI CAVRIAGO
IV Settore – Assetto ed Uso del Territorio
Sportello Unico Attività Produttive
Piazza Don G. Dossetti n. 1
42025 CAVRIAGO RE
comune.cavriago@legalmail.it

Ticket n. 2025120103284559

OGGETTO: Procedimento Unico per intervento di sviluppi di attività economica in Via Lama in comune di Cavriago –
Ditta Focus S.p.A - PARERE

Visto il procedimento in oggetto, acquisito agli atti del Consorzio con Prot. n. 13189 del 28/11/2025.

Valutata la documentazione tecnica prodotta dal proponente, in cui è prevista la realizzazione di un nuovo magazzino di logistica di prodotti alimentari confezionati

Verificate le integrazioni acquisite con protocolli CBEC 747 del 26/01/2026

Premesso che:

- Con riferimento agli scarichi di acque reflue nella rete di bonifica e irrigazione, il Consorzio è ente competente per il rilascio della concessione di scarico diretto e di nulla osta idraulico per lo scarico indiretto nei canali di bonifica ai fini della compatibilità idraulica e irrigua;
- Con riferimento ad opere interferenti con la rete di bonifica e irrigazione (opere in area di rispetto, opere interferenti, occupazione di aree del demanio per opere di bonifica o di aree del Consorzio, etc.) il Consorzio è ente competente per il rilascio delle relative concessioni;

Considerato che:

- Sulla base di quanto indicato nelle mappe su taglio comunale della cartografia delle mappe delle aree allagabili – pericolosità 2022 - PGRA secondo ciclo l'area ricade nella UoM ITN008 Bacino del Po l'area ricade interamente nello scenario di pericolosità P2: Alluvioni poco frequenti, tempo di ritorno tra 100 e 200 anni – media probabilità per l'ambito territoriale RSP: Reticolo Secondario di Pianura.
- L'art. 5.2 del DGR 1300/2016 della Regione Emilia-Romagna richiede l'applicazione: a) di misure di riduzione della vulnerabilità dei beni e delle strutture esposte, anche ai fini della tutela della vita umana e b) di misure volte al rispetto del principio di invarianza idraulica, finalizzate a salvaguardare la capacità ricettiva del sistema idrico e a contribuire alla difesa idraulica del territorio. in aree perimetrate a pericolosità P2 e P3 del RSP;



CONSORZIO di BONIFICA dell'EMILIA CENTRALE

Corso Garibaldi n. 42 42121 Reggio Emilia – Tel. 0522443211- Fax 0522443254- c.f. 91149320359
protocollo@pec.emiliacentrale.it

Accertato dagli elaborati che dal punto di vista idraulico:

- È prevista la realizzazione di un nuovo sistema di deflusso delle acque con scarico in rete fognaria pubblica. Per le acque meteoriche è stabilito un coefficiente udometrico di 8 l/s per ettaro di superficie (la superficie totale occupata dall'insediamento è pari a 12.280 mq). Sono stati previsti n. 4 scarichi in fognatura pubblica che si configurano come scarichi indiretti nel Rio di Cavriago in gestione al Consorzio di Bonifica:

N.	TIPOLOGIA ACQUA	TIPO SCARICO	RECETTORE	Qmax	Scarico	Area scolata
S1	ACQUE METEORICHE	INDIRETTO	RIO DI CAVRIAGO	3,8 l/s	DN100 in PVC	SUD
S2	ACQUE METEORICHE	INDIRETTO	RIO DI CAVRIAGO	9,8 l/s	DN110 in PVC	NORD
S3	REFLUE E ACQUE DI PRIMA PIOGGIA	INDIRETTO	RIO DI CAVRIAGO	-	-	-
S4	ACQUE DI PRIMA PIOGGIA	INDIRETTO	RIO DI CAVRIAGO	-	-	-

- È prevista la realizzazione di due vasche di laminazione al fine di limitare il deflusso di acque meteoriche in uscita dal comparto:
 1. Vasca area nord: 660 m³
 2. Vasca area sud: 280 m³
- Il livello della quota minima del primo piano utile degli edifici pari ad almeno 20 cm dal p.c. in modo da ridurre la vulnerabilità dei beni e delle strutture esposte
- Non sussistono interferenze dirette con il reticolo di bonifica

Pertanto, tutto ciò premesso e considerato, il Consorzio di Bonifica, per quanto di competenza e fatti salvi diritti di terzi, esprime **Parere favorevole di compatibilità idraulica** all'intervento in progetto ai sensi della DGR 1300/2016.

Seguirà poi il rilasciato d'ufficio del Nulla Osta per gli scarichi indiretti di acque meteoriche nel Rio di Cavriago.

Per eventuali chiarimenti e/o informazione tecniche ritenute necessarie, si prega di contattare il referente Ing. Alessio Segata - Tel: 0522/443235 - asegata@emiliacentrale.it

Distinti saluti

LA DIRETTRICE GENERALE
Ing. Ada Francesconi